

INFORMACJA Z ZAKRESU PODATKU ROLNEGO, PODATKU LEŚNEGO, PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

PODATEK ROLNY

Wylicza się go na podstawie średniej ceny skupu żyta, która w tym roku jest niższa niż w roku ubiegłym. Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2025 wynosi **86,34 zł za 1 dt** (komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. [M. P. z 2024 r. poz. 891]).

Oznacza to, że stawka podatku rolnego na rok 2025 będzie wynosić:

- a) dla gruntów gospodarstw rolnych za 1 hap (równoważnik 2,5 q żyta): **215,8500 zł**,
 - b) dla pozostałych gruntów za 1 ha (równoważnik 5 q żyta): **431,7000 zł**.
-

PODATEK LEŚNY

Wylicza się go na podstawie ceny sprzedaży drewna, która w tym roku jest niższa niż w roku ubiegłym. Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wynosi **277,35 zł za 1 m³** (komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. [M. P. z 2023 r. poz. 892]).

Oznacza to, że stawka podatku leśnego na rok 2025 będzie wynosić:

- a) od 1 ha (równoważnik 0,220 m³ drewna): **61,0170 zł**.
-

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Przemyśl w 2025 r. będą wynosić:

od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **1,37 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych: **6,44 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **0,71 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **4,11 zł** od 1 m² powierzchni;

od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych: **1,14 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **33,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **15,33 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **6,93 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **11,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

od budowli:

2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Przemyśl w 2025 r. będą wynosić:

- 1) od samochodu ciężarowego, o którym mowa w art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - **900,00 zł**
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - **1.476,00 zł**
 - c) powyżej 9 ton - **1.740,00 zł**
- 2) od samochodu ciężarowego, o którym mowa w art. 8 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w tabeli Nr 1;
- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w art. 8 pkt. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:
 - a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - **1.980,00 zł**
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - **2.004,00 zł**
 - c) powyżej 9 ton - **2.016,00 zł**
- 4) od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w art. 8 pkt. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton według stawek określonych w tabeli Nr 2;
- 5) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – **1.740,00 zł**;
- 6) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym

posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) według stawek określonych w tabeli Nr 3;

- 7) od autobusu, o którym mowa w art. 8 pkt. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniejszej niż 22 miejsca - **1.116,00 zł**

b) równej lub większej niż 22 miejsca - **1.224,00 zł**

Tabela Nr 1 – stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton

Dopuszczalna masa całkowita pojazdu (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenie osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	2.376,00	2.412,00
13	14	2.436,00	2.448,00
14	15	2.556,00	2.712,00
15		2.712,00	2.736,00
Trzy osie			
12	17	2.256,00	2.280,00
17	19	2.316,00	2.376,00
19	21	2.556,00	2.616,00
21	23	2.628,00	2.652,00
23	25	2.652,00	2.676,00
25		2.664,00	2.688,00
Cztery osie i więcej			
12	25	2.616,00	2.628,00
25	27	2.652,00	2.676,00
27	29	2.676,00	2.688,00
29	31	2.688,00	3.504,00
31		2.700,00	3.504,00

Tabela Nr 2 – stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenie osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	2.292,00	2.304,00
18	25	2.304,00	2.340,00
25	31	2.352,00	2.748,00
31		2.412,00	2.964,00
Trzy osie i więcej			
12	40	2.376,00	2.736,00
40		2.856,00	3.600,00

Tabela Nr 3 – stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenie osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	1.728,00	1.752,00
18	25	1.764,00	1.836,00
25		1.800,00	1.812,00
Dwie osie			
12	28	1.548,00	1.764,00
28	33	1.596,00	1.800,00

33	38	1.656,00	2.004,00
38		1.848,00	2.424,00
Trzy osie i więcej			
12	38	1.632,00	1.980,00
38		1.668,00	2.124,00